

PAR COURRIEL

Québec, le 31 août 2022

[REDACTED]

**Objet : Demande d'accès à l'information**  
**Maisons des aînés – Clauses de pénalités financières**  
**Notre dossier : SG-2022-280**

[REDACTED],

En réponse à votre demande d'accès identifiée en objet, nous vous transmettons en vertu des articles 1 et 9 de la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels* le document suivant :

- Liste des contrats en travaux de construction comprenant une clause de pénalité pour retard – Projets de maisons des aînés et maisons alternatives, Société québécoise des infrastructures.

Enfin, conformément à l'article 51 de cette loi, nous vous mentionnons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Une note explicative concernant l'exercice de ce recours est jointe à la présente.

Recevez, [REDACTED], nos salutations distinguées.



Simon Bégin, avocat  
Secrétaire général par intérim

Pour et au nom de Julie Bertrand, avocate  
Substitut à la responsable de l'accès à l'information

## **EXTRAIT**

# **LOI SUR L'ACCÈS AUX DOCUMENTS DES ORGANISMES PUBLICS ET SUR LA PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS**

(L.R.Q., chapitre A-2.1)

### **CHAPITRE I**

#### **APPLICATION ET INTERPRÉTATION**

**1.** La présente loi s'applique aux documents détenus par un organisme public dans l'exercice de ses fonctions, que leur conservation soit assurée par l'organisme public ou par un tiers.

Elle s'applique quelle que soit la forme de ces documents: écrite, graphique, sonore, visuelle, informatisée ou autre.

1982, c. 30, a. 1.

### **CHAPITRE II**

#### **ACCÈS AUX DOCUMENTS DES ORGANISMES PUBLICS**

**9.** Toute personne qui en fait la demande a droit d'accès aux documents d'un organisme public.

Ce droit ne s'étend pas aux notes personnelles inscrites sur un document, ni aux esquisses, ébauches, brouillons, notes préparatoires ou autres documents de même nature.

1982, c. 30, a. 9.

**51.** Lorsque la demande est écrite, le responsable rend sa décision par écrit et en transmet copie au requérant et, le cas échéant, au tiers qui a présenté des observations conformément à l'article 49.

La décision doit être accompagnée du texte de la disposition sur laquelle le refus s'appuie, le cas échéant, et d'un avis les informant du recours en révision prévu par la section III du chapitre IV et indiquant notamment le délai pendant lequel il peut être exercé.

1982, c. 30, a. 51; 2006, c. 22, a. 28.

# AVIS DE RE COURS EN RÉVISION

## RÉVISION

### a) Pouvoir

L'article 135 de la Loi prévoit qu'une personne peut, lorsque sa demande écrite a été refusée en tout ou en partie par le responsable de l'accès aux documents ou de la protection des renseignements personnels ou dans le cas où le délai prévu pour répondre est expiré, demander à la Commission d'accès à l'information de réviser cette décision.

La demande de révision doit être faite par écrit; elle peut exposer brièvement les raisons pour lesquelles la décision devrait être révisée (art. 137).

L'adresse de la Commission d'accès à l'information est la suivante :

#### QUÉBEC

Bureau 2.36  
525, boul. René-Lévesque Est  
Québec (Québec) G1R 5S9

Tél. : 418 528-7741  
Téléc. : 418 529-3102

#### MONTRÉAL

Bureau 18.200  
500, boul. René-Lévesque Ouest  
Montréal (Québec) H2Z 1W7

Tél. : 514 873-4196  
Téléc. : 514 844-6170

### b) Motifs

Les motifs relatifs à la révision peuvent porter sur la décision, sur le délai de traitement de la demande, sur le mode d'accès à un document ou à un renseignement, sur les frais exigibles ou sur l'application de l'article 9 (notes personnelles inscrites sur un document, esquisses, ébauches, brouillons, notes préparatoires ou autres documents de même nature qui ne sont pas considérés comme des documents d'un organisme public).

### c) Délais

Les demandes de révision doivent être adressées à la Commission d'accès à l'information dans les 30 jours suivant la date de la décision ou de l'expiration du délai accordé au responsable pour répondre à une demande (art. 135).

La loi prévoit spécifiquement que la Commission d'accès à l'information peut, pour motif raisonnable, relever le requérant du défaut de respecter le délai de 30 jours (art. 135).

## APPEL DEVANT LA COUR DU QUÉBEC

### a) Pouvoir

L'article 147 de la loi stipule qu'une personne directement intéressée peut porter la décision finale de la Commission d'accès à l'information en appel devant un juge de la Cour du Québec sur toute question de droit ou de compétence.

L'appel d'une décision interlocutoire ne peut être interjeté qu'avec la permission d'un juge de la Cour du Québec s'il s'agit d'une décision interlocutoire à laquelle la décision finale ne pourra remédier.

### b) Délais

L'article 149 prévoit que l'avis d'appel d'une décision finale doit être déposé au greffe de la Cour du Québec, dans les 30 jours qui suivent la date de réception de la décision de la Commission par les parties.

### c) Procédure

Selon l'article 151 de la loi, l'avis d'appel doit être signifié aux parties et à la Commission dans les dix jours de son dépôt au greffe de la Cour du Québec.

14 juin 2006  
Mise à jour le 16 septembre 2016

## Liste des contrats en travaux de construction comprenant une clause de pénalité pour retard - MDAMA

No contrat	Adjudication	Fournisseur	Spécialité	Mode d'octroi	Ville	Description projet
44522903	2021-06-18	Pomerleau inc.	Entrepreneur général	Public	Black Lake	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44518728	2020-11-24	EBC-Longer s.e.p.	Gérant de construction	Public	Châteauguay	Maisons des aînés et alternatives - Montérégie-Ouest - Construction
44520299	2020-12-21	Loiselle inc.	Excavation et terrassement et réservoirs	Public	Châteauguay	Maisons des aînés et alternatives - Montérégie-Ouest - Construction
44520615	2021-01-21	Coffrage Alliance Itée	Autres travaux de construction	Public	Châteauguay	Maisons des aînés et alternatives - Montérégie-Ouest - Construction
44520622	2021-01-22	Ascenseurs Transco inc.	Transport vertical (ascenseurs-escaliers mécaniques)	Public	Châteauguay	Maisons des aînés et alternatives - Montérégie-Ouest - Construction
44520816	2021-01-25	Acier AGF inc.	Autres travaux de construction	Public	Châteauguay	Maisons des aînés et alternatives - Montérégie-Ouest - Construction
44520814	2021-05-05	Coffrage Alliance Itée	Coffrage	Public	Châteauguay	Maisons des aînés et alternatives - Montérégie-Ouest - Construction
44522483	2021-07-19	TBC Constructions inc.	Autres travaux de construction	Public	Châteauguay	Maisons des aînés et alternatives - Montérégie-Ouest - Construction
44519954	2020-08-28	Vipond inc.	Autres travaux de construction	Gré à gré	Gatineau	Maison des aînés - Outaouais
44521060	2020-11-23	Excavation René St-Pierre inc.	Démolition de bâtiment	Gré à gré	Coaticook	Maisons des aînés - Estrie - Construction
44522246	2021-06-28	Ed Brunet et Associés Canada inc.	Excavation et terrassement et réservoirs	Public	Gatineau	Maison des aînés - Outaouais
44521330	2020-12-02	Entreprises T.B. inc.	Excavation et terrassement et réservoirs	Gré à gré	Rivière-des-Prairies	Maison des aînés - Rivière-des-Prairies
44518364	2021-04-13	Ère de vie	Entrepreneur général	Public	Laval, Lanaudière et Laurentides	MDA - Projet maître pour le regroup. Laval-Lanaudière-Laurentides - Construction
44518727	2020-11-12	Pomerleau inc.	Gérant de construction	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44520277	2020-11-23	Les Constructions Edguy inc. (Les)	Excavation et terrassement et réservoirs	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44520478	2020-12-07	Coffrage L D inc.	Béton	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44520480	2020-12-08	Les Ferrailleurs du Québec inc	Autres travaux de construction	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44520483	2020-12-17	Ascenseur Québec inc.	Transport vertical (ascenseurs-escaliers mécaniques)	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44520484	2020-12-17	Construction Michel Gagnon Itée	Isolation	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44521373	2021-01-18	Plomberie Pichette inc.	Plomberie	Gré à gré	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44520825	2021-01-28	Tecno Métal inc.	Autres travaux de construction	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44522052	2021-05-03	Vitrerie Pro-Verre inc.	Murs rideaux	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44522053	2021-05-05	Maçonnerie Innovatech inc.	Maçonnerie	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44521593	2021-06-06	Groupe V. A. T. inc.	Ventilation (climatisation)	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44522050	2021-06-15	Toitures Falardeau inc.	Toiture et solins	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44523008	2021-06-22	Isolation Air-Plus inc.	Ignifugation	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44522058	2021-07-14	Groupe Beaudoin inc.	Plomberie	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44522057	2021-08-11	Service d'extincteurs Neufchatel inc.	Protection incendie	Public	Lévis	Maison des aînés - Chaudière-Appalaches
44521603	2021-01-18	Portes Mackie inc.	Quais niveleurs/Décharge hydraulique	Gré à gré	Sherbrooke	Maisons des aînés - Estrie - Construction
44521619	2021-01-21	Gagné & Roy inc.	Autres travaux de construction	Gré à gré	Sherbrooke	Maisons des aînés - Estrie - Construction
44520002	2020-11-12	Action Progex inc.	Excavation et terrassement et réservoirs	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44518725	2020-11-12	Pomerleau inc.	Gérant de construction	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520153	2020-12-04	Acier AGF inc.	Autres travaux de construction	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520152	2020-12-07	Allen Entrepreneur Général inc.	Coffrage	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520494	2020-12-15	Plomberie Saint-Pie X inc.	Électricité/Plomberie	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520493	2020-12-17	Ascenseurs ThyssenKrupp (Canada) Limitée	Transport vertical (ascenseurs-escaliers mécaniques)	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520809	2021-02-17	Les Aciers Coudibec inc.	Autres travaux de construction	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44521793	2021-04-07	Multiforme Métal inc.	Autres travaux de construction	Gré à gré	Sherbrooke	Maisons des aînés - Estrie - Construction
44520495	2021-02-26	Isolation Arctique inc.	Isolation	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520810	2021-03-17	Humaco Acoustique inc.	Systèmes intérieurs	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520811	2021-03-19	Les toitures estbec inc.	Toiture et solins	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44521754	2021-03-30	Plomberie K.R.T.B. inc.	Plomberie	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction

No contrat	Adjudication	Fournisseur	Spécialité	Mode d'octroi	Ville	Description projet
44520813	2021-04-11	Vitrerie Fleur de Lys inc.	Murs rideaux	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44520812	2021-04-21	Les Agences Robert Janvier ltée	Portes cadres et quincaillerie	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44521784	2021-04-23	Camec (Mécanique de bâtiment) inc.	Ventilation (climatisation)	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44521785	2021-05-14	Les Contrôles A.C. inc.	Automatisation des contrôles (TC)	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44522438	2021-05-26	Tecno Métal inc.	Métaux ouvrés	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44521786	2021-05-26	Claude Miville inc.	Électricité	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44522987	2021-06-23	Protection Incendie Unik inc.	Protection incendie	Public	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44522089	2021-06-01	Les Constructions Pépin et Fortin inc.	Entrepreneur général	Public	Rouyn-Noranda	Maison des aînés - Rouyn-Noranda
44517129	2020-12-16	Paysages Santé inc.	Entrepreneur général	Public	Saguenay-Lac-St-Jean	Maisons des aînés et alternatives – Saguenay–Lac-Saint-Jean – Construction
44518726	2020-11-24	EBC-Longer s.e.p.	Gérant de construction	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44520221	2020-12-03	Excavation Steve Leblanc	Excavation et terrassement et réservoirs	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44520228	2020-12-14	Armature Sherbrooke inc.	Autres travaux de construction	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44520531	2021-01-14	Armature Sherbrooke inc.	Autres travaux de construction	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44522099	2021-03-10	Constructions Ricor inc.	Entrepreneur général	Gré à gré	Havre-St-Pierre	Maisons des aînés et alternatives – Côte-Nord – Construction
44522334	2021-02-23	Forage Denis Proulx inc.	Autres travaux de construction	Gré à gré	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44520534	2021-01-22	Ascenseurs ThyssenKrupp (Canada) Limitée	Transport vertical (ascenseurs-escaliers mécaniques)	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44520530	2021-01-27	Coffrages Synergy	Coffrage	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44520937	2021-02-12	Laroche Mécanique du Bâtiment inc.	Électricité/Plomberie	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44520532	2021-03-11	Les Aciers Coudibec inc.	Autres travaux de construction	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44522336	2021-02-09	Madysta Constructions ltée	Autres travaux de construction	Gré à gré	Ste-Foy	Maison des aînés - Québec
44520820	2021-04-23	Vitrerie J.O. Dufour ltée	Murs rideaux	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44520818	2021-04-29	Constructions Dahapro inc.	Autres travaux de construction	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44521911	2021-05-09	Gagné & Roy inc.	Toiture et solins	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44521913	2021-05-21	Rodrigue Tremblay Sherbrooke inc.	Revêtement (autres)	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44522495	2021-06-04	Atelier Sima inc.	Métaux ouvrés	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44522036	2021-06-09	Entrepreneurs en Mécanique A.J.R. inc.	Ventilation (climatisation)	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44521929	2021-06-11	Les Agences Robert Janvier ltée	Portes cadres et quincaillerie	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44521912	2021-06-17	Maçonnerie Jacques Boulay inc.	Maçonnerie	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44522034	2021-06-17	E.C.E. Électrique inc.	Électricité	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44521916	2021-06-18	Entreprises Jimqui inc.	Systèmes intérieurs	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44522033	2021-06-22	Les Entreprises Laliberté & Fils inc.	Plomberie	Public	Sherbrooke	Maisons des aînés – Estrie – Construction
44522406	2021-02-25	Isolation Arctique inc.	Isolation	Gré à gré	Rivière-du-Loup	Maison des aînés et alternatives - Bas-Saint-Laurent - Construction
44521441	2021-05-10	Art-Dém inc.	Démolition de bâtiment	Public	Ste-Foy	Maison des aînés - Québec
44520165	2020-11-17	Entreprise G.N.P. inc.	Excavation et terrassement et réservoirs	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44518729	2020-11-24	EBC-Longer s.e.p.	Gérant de construction	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44520650	2021-02-09	MAXI Ascenseurs et Monte-Charges inc.	Transport vertical (ascenseurs-escaliers mécaniques)	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44520644	2021-02-22	Coffrage Alliance ltée	Coffrage	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44522586	2021-03-01	Géoradar-Détection inc.	Autres travaux de construction	Gré à gré	Rivière-des-Prairies	Maison des aînés - Rivière-des-Prairies
44520639	2021-02-25	Acier AGF inc.	Autres travaux de construction	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44523249	2021-04-16	Imperco C.S.M. inc.	Isolation	Gré à gré	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44521608	2021-06-16	Epsilon Concept inc.	Autres travaux de construction	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44521685	2021-06-17	Plomberie Charbonneau inc.	Plomberie	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44521686	2021-07-13	TBC Constructions inc.	Ventilation (climatisation)	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44521687	2021-08-10	TBC Constructions inc.	Électricité	Public	St-Jean-sur-Richelieu	Maisons des aînés et alternatives – Montérégie-Centre – Construction
44522202	2021-04-15	G.B.Démolition inc.	Démolition de bâtiment	Public	Trois-Rivières	Maison des aînés - Mauricie et Centre-du-Québec - Construction
44523597	2021-04-28	Horizon SF	Autres travaux de construction	Gré à gré	Val d'Or	Maison des aînés - Val-d'Or
44522402	2021-06-16	Les Constructions Pépin et Fortin inc.	Entrepreneur général	Public	Val d'Or	Maison des aînés - Val-d'Or

**De :** [REDACTED]  
**A :** [Acces information](#)  
**Objet :** Demande d'accès à des documents  
**Date :** 11 août 2022 09:52:30  
**Pièces jointes :** [image001.jpg](#)  
[image002.jpg](#)

---

**ATTENTION:** Ce courriel provient d'une source externe de la SQI. Ne cliquez pas sur les liens et les pièces jointes à moins de reconnaître l'éditeur et de savoir que le contenu est sûr.

Madame Cynthia Imbeault  
Secrétaire générale  
Société québécoise des infrastructures

Madame,

En vertu de l'article 9 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels, je désire recevoir les documents suivants :

- Veuillez nous fournir la liste des maisons des ainés dont les contrats comportent des clauses de pénalités financières en cas de non-respect des échéanciers ;

Veuillez agréer, Madame, mes salutations distinguées.

